



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój

Unia Europejska

Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



ESTHETIC SOLUTIONS AT

Andrzej Szymczak, Tomasz Pawelczak s.c.

ul. Rodawska 25
61-312 Poznań

Adres do korespondencji:

ul. Kościelna 21
60-536 Poznań

e-mail: budowa@dermatic.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu zgodnym z zasadą konkurencyjności

na roboty budowlane polegające na

budowie budynku biurowego – Centrum badawczo-rozwojowego wraz z drogami wewnętrznymi, wjazdami i zjazdami (z drogi publicznej), miejscami parkingowymi, dojściami, małą architekturą, przewidzianego do realizacji na działkach nr 5/3, 5/4, 4/4, 4/3, arkusz 46, obręb Gołęcin, położonych w Poznaniu przy ul. Margonińskiej

Zapytanie ofertowe nr 1/2018 z dn. **10 grudnia 2018 r.**

Pytania i odpowiedzi z dn. 10.01.2019 r.

Pytanie 1	Zwracam się z uprzejmą prośbą udostępnienia projektu aranżacji wnętrz lub szczegółowego opisu oprav oświetleniowych wewnętrznych jak i zewnętrznych na słupach.
Odpowiedź pytanie 1	Zamawiający nie posiada projektu aranżacji wnętrz. Opis oprav znajduje się w dokumentacji zamieszczonej na stronie z postępowaniem przetargowym. Zamawiający chcąc ułatwić wycenę zamieszcza szczegółowy opis oprav (zamieszczony opis/zestawienie nie uwzględnia oprav oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, które również należy wycenić). Zestawienie stanowi załącznik do niniejszego pisma o nazwie: 10717_DB_PW_ARC_zestawienie_LAMPY.
Pytanie 2	Z opisu technicznego i projektu wynika, że w zakresie przetargu jest wykonanie instalacji SSWIN. Czy w takim razie przedmiar robót zostanie uzupełniony o dział SSWIN?
Odpowiedź pytanie 2	Przedmiar robót nie zostanie uzupełniony o zakres instalacji SSWIN. Nie zwalnia to jednak wyłonionego wykonawcy z obowiązku wykonania instalacji SSWIN w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.

Pytanie 3	Czy w przypadku stwierdzenia zbieżności lub brakach w przedmiarach jest możliwość zmian ilości lub dodanie dodatkowych pozycji?
Odpowiedź pytanie 3	<p>Nie ma możliwości modyfikacji kosztorysu, tak co do poszczególnych pozycji (dodanie albo usunięcie którejś z pozycji), jak i stwierdzonych w nich ilości (zwiększenia albo zmniejszenia zakresu).</p> <p>Jeżeli oferent uważa, że zakres robót lub materiałów jest inny niż wskazano w przedmiarach to winien to uwzględnić w kalkulacji cen jednostkowych w istniejących już pozycjach. W takim wypadku oferent wraz z kosztorysem powinien złożyć Zamawiającemu dodatkowe wyjaśnienia, wskazujące w których cenach jednostkowych dla istniejących w przedmiarach pozycjach uwzględnił planowany przez siebie do modyfikacji zakres robót lub materiałów.</p> <p>W przypadku nie złożenia rzeczonych wyjaśnień Zamawiający uzna, że nieprzewidziane w przedmiarach pozycje (roboty i materiały), a objęte przedmiotem zamówienia oferent równomiernie rozłożył we wszystkich istniejących pozycjach. Ilość robót lub materiałów podana w przedmiarach nie ulega przy tym zmianom.</p>
Pytanie 4	Proszę o dostanie brakującego rysunku - 10717_DB_PW_INS_SAN_IS-4.
Odpowiedź pytanie 4	Rysunek 10717_DB_PW_INS_SAN_IS-4 stanowi załącznik do niniejszego pisma.
Pytanie 5	Proszę o przesłanie profili dla zewnętrznych instalacji sanitarnych.
Odpowiedź pytanie 5	<p>Profile dla zewnętrznych instalacji stanowią załącznik 10717_DB_PW_INS_SAN_SIECI. Dodatkowo publikujemy decyzję AQUANET, która dotyczy uzgodnienia profili zewnętrznych instalacji sanitarnych (załącznik 10717_DB_uzgodnienie_AQUANET) oraz decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (10717_DB_decyzja PGW_WP_18.10.2018).</p> <p>Dokumenty stanowią załączniki do niniejszego pisma.</p>
Pytanie 6	Proszę o informację czy dach nad archiwum pokryty jest blachą trapezową T50 czy T150, albowiem jest rozbieżność między rysunkami, a przedmiarem.
Odpowiedź pytanie 6	Zgodnie z projektem dach archiwum został pokryty blachą trapezową T150.
Pytanie 7	Proszę o określenie typu kurtyn powietrznych – zgodnie z przedmiarem – instalacja c.o.: Kurtyna powietrzna ciepła - 2 szt, Kurtyna powietrzna zimna – 1 szt. W załączonej dokumentacji projektowej jest zestawienie materiałów branży went-klim. Lecz nie ma żadnych rysunków dotyczących tej części - Proszę o uzupełnienie.
Odpowiedź pytanie 7	Elementy zostały umieszczone na stronie Inwestora i stanowią załącznik 10717_DB_PW_INS_SAN_IW.